

**SCHIO - MAGRE' APPARTAMENTO INDIPENDENTE CON 150 MQ. DI ESTERNO  
- QUATTRO CAMERE - TAVERNAE E GARAGE**



<i>Codice</i>	<b>01</b>
<i>Contratto</i>	<b>Vendita</b>
<i>Prezzo</i>	<b>€ 278.000,00</b>
<i>Comune</i>	<b>Schio</b>
<i>Nr camere</i>	<b>4</b>
<i>Giardino</i>	<b>Sì</b>

Comodo al centro in quartiere tranquillo, SoluzionecasaThiene propone in esclusiva un appartamento al piano terra dagli spazi introvabili, ottenuto dalla fusione di due unità abitative; adatto a famiglie numerose o a chi lavora da casa ed ha necessità di uno studio con ingresso indipendente. L'immobile è costituito da un'ampia zona giorno di oltre 45 mq ca. con uscita su giardino e terrazzo, due camere matrimoniali, due camere singole, due bagni finestrati con doccia, ripostiglio/guardaroba. **AMPIO SCOPERTO ESCLUSIVO**, (area verde ricoperta con lastre di cemento). Nell'interrato taverna con camino, bagno-lavanderia, garage ampio. Finiture signorili, cartongessi con faretti in zona giorno, serramenti triplo vetro, avvolgibili elettrici, CLIMA.

<i>Metri quadri</i>	<b>180.00</b>
<i>piano</i>	<b>terra</b>
<i>terrazzo</i>	<b>si</b>
<i>camere nr.</i>	
<i>cucina</i>	<b>cucinotto</b>
<i>nr. bagni</i>	<b>3</b>
<i>lati liberi</i>	
<i>Garage</i>	<b>Singolo</b>
<i>altri posti auto coperti</i>	<b>0</b>
<i>altri posti auto scoperti</i>	<b>0</b>
<i>Tipo giardino</i>	<b>Privato</b>

*Metri quadri giardino* **150.00**

*arredamento*

*spese condominiali mensili* **0**

*riscaldamento* **autonomo**

*taverna* **si**

*cantina*

*mansarda*

*infissi* **vetro/legno**

*Classe energetica* **D**

*ipe* **93.04**